s-zr-200/260

Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:03:093:0065), яка підлягає продажу ТОВ «АРОМА ЮКРЕЙН» по вул. Казарського, 3н/4 в Інгульському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення ТОВ «АРОМА ЮКРЕЙН», дозвільну справу від 18.06.2024 № 19.04-06/16093/2024, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити земельну ділянку для продажу ТОВ «АРОМА ЮКРЕЙН» для обслуговування нежитлової будівлі з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 11.02, площею 843 кв.м (кадастровий номер 4810136900:03:093:0065) по вул. Казарського, 3н/4 в Інгульському районі м. Миколаєва.

2. Департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка підлягає продажу ТОВ «АРОМА ЮКРЕЙН», площею 843 кв.м, кадастровий номер 4810136900:03:093:0065, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 11.02- для обслуговування нежитлової будівлі по вул. Казарського, 3н/4 в Інгульському районі м. Миколаєва, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.07.2024 № 25594/12.01-47/24-2.

3.  Виконавчому комітету Миколаївської міської ради провести закупівлю послуг з проведення експертної грошової оцінки на земельну ділянку площею 843 кв.м (кадастровий номер 4810136900:03:093:0065) по вул.  Казарського, 3н/4 в Інгульському районі м. Миколаєва відповідно до вимог законодавства про публічні закупівлі.

4. ТОВ «АРОМА ЮКРЕЙН» протягом 30 календарних днів з дати прийняття цього рішення укласти з департаментом архітектури та містобудування Миколаївської міської ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, що становить 20 відсотків від нормативної грошової оцінки землі.

5. ТОВ «АРОМА ЮКРЕЙН» сплатити авансовий внесок протягом 10-ти календарних днів з моменту укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ